

## Протокол №1

подведения итогов аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение»

с. Заветное

01 октября.2020 г.

1. Собственник, выставляемого на аукцион недвижимого имущества - муниципальное образование «Заветинское сельское поселение».

2. Организатор аукциона (продавец): Администрация Заветинского сельского поселения Ростовской области: 347430, Ростовская область Заветинский район село Заветное пер. Кирова 14 телефон (86378) 2-15-19 адрес электр. почты: [ZavetinskoeSP@donpac.ru](mailto:ZavetinskoeSP@donpac.ru).

Предмет аукциона – право на заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение»

3. Аукцион является открытым по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Место проведения аукциона: Ростовская область, Заветинский район, село Заветное, пер. Кирова 14, кабинет № 4.

5. Дата проведения аукциона: 01 октября 2020 г.

Время начала проведения аукциона: 10 час. 30 мин.

Время подписания протокола (окончания аукциона): 10 час. 35 мин.

6. Аукцион проведен аукционной комиссией утверждённой постановлением Администрации Заветинского сельского поселения от 01.04.2014 №34 «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, земельных участков, права на заключение договоров аренды муниципального имущества, земельных участков Заветинского сельского поселения».

### 7. Состав аукционной комиссии :

Председатель комиссии- Бондаренко Сергей Иванович,

Заместитель председателя комиссии - Ливенская Татьяна Юрьевна,

Секретарь- Джабраилова Милана Асламбековна,

Члены комиссии:

Плетнева Анна Александровна ,

Шпакова Ирина Анатольевна.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решение.

### 8. Секретарем:

- объявлено, что в процессе проведения аукциона осуществляется аудиозапись проведения аукциона;

- разъяснены участникам торгов правила проведения аукциона и оформления результатов торгов;

- объявлен предмет торгов, начальная (минимальная) цена продажи имущества, величина повышения начальной (минимальной) цена продажи («шаг аукциона»);

заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка,

находящегося в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение», и признан претендент участникам аукциона от 30.09.2020 года, которым является:

- ИП глава КФХ Липаев Сергей Иванович - участник явился, выдана карточка участника №1;

- Общество с ограниченной ответственностью «Агро Лидер» в лице генерального директора Мусаева Лабазана Магомедовича- участник явился выдана карточка участника №2.

№ лота	Индивидуализирующие признаки земельного участка (предмета аукциона)	Начальная цена продажи, руб.*	Величина повышения начальной цены - «шаг аукциона» 3%, руб.	Размер задатка 20%, руб.
--------	---	-------------------------------	---	--------------------------

1	2	3	4	5
Лот №1	Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 61:11:0600008:590, площадью 434700 кв. метров, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: РФ, Ростовская область, Заветинский район, Заветинское сельское поселение, фактически земельный участок расположен в кадастровом квартале 61:11:0600008, ограничение прав и обременение объекта на земельный участок не зарегистрировано.	265000,00	7950,00	53000,00

#### 9. Ход продажи земельного участка:

	Цена продажи, без учета НДС, руб.	Заявленная цена, как цена продажи, руб.	Кем из участников подтверждена цена продажи (номер карточки)
Начальная цена продажи, без учета НДС, руб.	265 000,00	265 000,00	Карточка №1
1 шаг аукциона	7950,00	272 950,00	Карточка №2
2 шаг аукциона	7950,00	280 900,00	Карточка №1

Последнее предложение о цене предмета торгов по Лоту №1 как цене продажи заявлено участником с карточкой №1 и составило 280 900 (двести восемьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

#### 10. решение комиссии:

1. Признать участника с карточкой №1 ИП главу КФХ Липаева Сергея Ивановича победителем торгов по Лоту №1 про продажу земельного участка Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 61:11:0600008:590, площадью 434700 кв. метров, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: РФ, Ростовская область, Заветинский район, Заветинское сельское поселение, фактически земельный участок расположен в кадастровом квартале 61:11:0600008, ограничение прав и обременение объекта на земельный участок не зарегистрировано, по цене 280 900 (двести восемьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 коп.

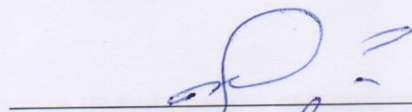
2. Участнику- Обществу с ограниченной ответственностью «Агро Лидер» в лице

генерального директора Мусаева Лабазана Магомедовича вернуть задаток на участие по продаже земельного участка в установленном порядке.

3. Опубликовать информационное сообщение об итогах продажи земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на сайте Администрации Заветинского сельского поселения в сети Интернет [www.zavetinskoe-sp.ru](http://www.zavetinskoe-sp.ru), и в районной газете «Восход».

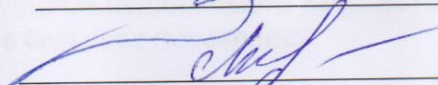
Решение принято единогласно. Замечаний и особых мнений у членов комиссии не имеется. Настоящий протокол оглашён и подписан 01.10.2020 г.

Председатель комиссии



Бондаренко С.И.

Заместитель председателя



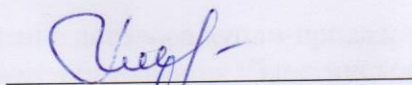
Ливенская Т.Ю.

Секретарь комиссии

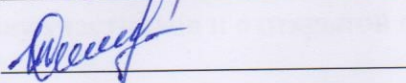


Джабраилова М.А.

Члены комиссии:



Плетнева А.А.



Шпакова И.А.