

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199

с. Заветное

«28» октября 2021 года

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 проводится, ввиду не присутствия 10.10.2021 г. на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 (Протокол №1 от 10.10.2021 г.) уполномоченного лица органа местного самоуправления по месту расположения земельного участка - Администрации Заветинского сельского поселения, в целях подтверждения решения по вопросам, принятым на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 (Протокол №1 от 10.10.2021 г.) в присутствии представителя Администрации Заветинского сельского поселения.

Место проведения: Россия, Ростовская область, Заветинский район, село Заветное, ул. Чкалова дом 12,

Дата и время проведения: 28 октября 2021 г.; регистрация участников собрания с 15.00 ч 16.00 ч.; начало собрания – 16.00 ч; окончание собрания: 17.00 ч.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 проводится по уведомлению заинтересованных лиц о проведении повторного общего собрания участников долевой собственности Кривко Николая Ивановича (участник долевой собственности), в присутствии:

- уполномоченного лица Администрации Заветинского сельского поселения - главный специалист Администрации Заветинского сельского поселения по вопросам имущественных и земельных отношений Ливенская Татьяна Юрьевна;

- 10 (из 11) участников долевой собственности (их представителей) на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 61:11:0600005:199, площадью 4330200 кв.метра (433,02 га), расположенный по адресу: Россия, Ростовская обл., р-н Заветинский с. Заветное, владеющие 90,9 % долей в праве долевой собственности на данный земельный участок, согласно регистрационного листа (Приложение № 1 к Протоколу общего собрания участников долевой собственности – Регистрационный лист №1);

- приглашенного лица - ИП Глава К(Ф)Х Курбанов Рабадан Габидулаевич;

Уполномоченным лицом Администрации Заветинского сельского поселения Ливенской Т.Ю. после проведения проверки документов и полномочий, явившихся на общее собрание лиц, участников долевой собственности (их представителей):

- открыто собрание путем объявления, что общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, является правомочным по принятию решений по повестке собрания;

- предложено: решения по повестке дня принимать открытым голосованием, разъяснено, что решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок). Так как доли всех участников выражены в простой правильной дроби, предложено голосовать количеством долей, владеющих присутствующими на общем собрании.

Других предложений не поступило, вопрос поставлен на голосование

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

РЕШИЛИ: Способ голосования по повестке собрания - количеством долей, владеющих присутствующими на общем собрании.

- предложено избрать председателем собрания инициативное лицо по проведению собрания - Кривко Николая Ивановича, других предложений не поступило, вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Кривко Николая Ивановича (участника долевой собственности).

Слово передано председателю собрания.

Председателем собрания Кривко Н.И.:

- предложено избрать секретаря собрания Шкурина Виктора Дмитриевича, других предложений не поступило, вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания Шкурина Виктора Дмитриевича.

- объявлена повестка собрания:

Подтверждение решений участников долевой собственности, принятых на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 от 10.10.2021 г.

- оглашен протокол №1 от 10.10.2021 г. общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199, принятые решения на данном собрании; предложено присутствующим подтвердить или опровергнуть оглашенный протокол, принятые решения.

- предложено подтвердить решения участников долевой собственности, принятых на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 от 10.10.2021 г., ввиду отсутствия опровержений по оглашенному протоколу от участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

РЕШИЛИ: Подтвердить решение участников долевой собственности, принятые на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:11:0600005:199 от 10.10.2021 г., согласно протоколу собрания №1 от 10.10.2021 г. (с приложением), который является неотъемлемой частью настоящего протокола, заверив его подписью уполномоченного лица Администрации Заветинского сельского поселения Ливенской Т.Ю. (Приложение № 2).

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Приложение № 1 Регистрационный лист участников собрания от 28.10.2021 г. на _____ л.

Приложение № 2 Протокол собрания № 1 от 10.10.2021 г. (с приложением), заверенный должностным лицом органа местного самоуправления _____ л.

Председатель собрания

Кривко Н.И. / Кривко Н.И.

Секретарь собрания

Шкурин В.Д. / Шкурин В.Д.

Уполномоченное лицо Администрации Заветинского сельского поселения Заветинского района главный специалист Администрации Заветинского сельского поселения по вопросам имущественных и земельных отношений

Ливенская Т.Ю.