

**Российская Федерация**

Ростовская область

Заветинский район

муниципальное образование «Заветинское сельское поселение»

Администрация Заветинского сельского поселения

**Постановление**

№

 03.2025 с. Заветное

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Заветинского сельского поселения от 02.03.2023 № 10 |  |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заветинское сельское поселение», в целях актуализации сведений о муниципальном имуществе муниципального образования «Заветинское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на основании заключения от 01.08.2024 года договоров аренды нежилых помещений № 2, № 5, № 3, № 1, на новый срок; на основании исключения из состава казны муниципального образования «Заветинское сельское поселение» нежилого здания, в соответствии с договором купли-продажи имущества от 18.11.2024 №1, с кадастровым номером 61:11:0010101:8270, расположенного по адресу: Ростовская область, Заветинский район, с. Заветное, ул. Гвардейская, д. 25-в, с 22.11.2024 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Внести в постановление Администрации Заветинского сельского поселения от 02.03.2023 № 10 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Заветинское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» изменения, согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Заветинского сельского поселения С.И. Бондаренко

 Постановление вносит

главный специалист по вопросам

имущественных и земельных отношений

Приложение

к постановлению Администрации Заветинского сельского поселения

от 03.2025 №

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования «Заветинское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Вид имущества | Индивидуализирующие признаки имущества | Местонахождение имущества | Сведения об обременении имущества |
| 1. | Помещение | Нежилое помещение, площадь 48,1 кв. м. (помещение № 5 по техническому паспорту на здание с кадастровым номером 61:11:0010101:9199, 1 этаж) целевое назначение: для использования с целевым назначением: бытовое обслуживание населения и оказание сопутствующих услуг (для осуществления уставной деятельности Арендатора) | Ростовская область, Заветинский район, с. Заветное, пер. Кирова, дом 14, пом. 5 | Договор аренды от 23.09.2022 № 2022. 14562  с субъектом малого и среднего предпринимательств |
| 2. | Помещение | Нежилые помещения, площадь 23,8 кв. м. (помещения №№ 2,3 по техническому паспорту на здание с кадастровым номером 61:11:0010101:9204, 1 этаж) целевое назначение: для бытового обслуживания населения и оказания сопутствующих услуг | Ростовская область, Заветинский Район, с. Заветное, пер. Кирова, дом 14, пом. 2, 3 | Договор аренды от 01.08.2024 № 2 с физическим лицом, действующим в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход |
| 3. | Помещение | Нежилые помещения, площадь 27,9 кв. м. (помещения №№ 10,11 с кадастровым номером 61:11:0010101:9200, 1 этаж по техническому паспорту на здание) целевое назначение: для бытового обслуживания населения и оказания сопутствующих услуг | Ростовская область, Заветинский Район, с. Заветное, пер. Кирова, дом 14, пом. 10,11 | Договор аренды от 01.08.2024 № 5 с физическим лицом, действующим в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход |
| 4. | Помещение | Нежилые помещения, площадь 24,3 кв. м. (помещение №№ 7,8 с кадастровым номером 61:11:0010101:9201, 1 этаж по техническому паспорту на здание) целевое назначение: для бытового обслуживания населения и оказания сопутствующих услуг | Ростовская область, Заветинский Район, с. Заветное, пер. Кирова, дом 14, пом. 7,8 | Договор аренды от 01.08.2024 № 3 с физическим лицом, действующим в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход |
| 5. | Помещение | Нежилое помещение, площадь 32,7 кв. м. (помещение № 1 с кадастровым номером 61:11:0010101:9203, 1 этаж по техническому паспорту на здание) целевое назначение: для бытового обслуживания населения и оказания сопутствующих услуг | Ростовская область, Заветинский Район, с. Заветное, пер. Кирова, дом 14, пом. 1 | Договор аренды от 01.08.2024 № 1 с физическим лицом, действующим в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход |
| 6. | Земельный участок | земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:11:0010101:600, площадью 5316 кв.м., вид разрешенного использования: для проведения ярмарок | Ростовская область, Заветинский район, с. Заветное, пер. Чернышевского, 1-к |  |

Главный специалист

по общим вопросам Е.П. Юрченко