

Протокол №1

Итогов аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение»

с. Заветное

29 ноября 2021 г.

1. Собственник и организатор аукциона (продавец): Администрация Заветинского сельского поселения Ростовской области: 347430, Ростовская область Заветинский район село Заветное пер. Кирова 14 телефон (86378) 2-15-19 адрес электр. почты: ZavetinskoeSP@donpac.ru
Предмет аукциона: земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение».

2. Аукцион является открытым по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Место проведения аукциона: Ростовская область, Заветинский район, село Заветное, пер. Кирова 14, кабинет № 4.

4. Дата проведения и время проведения аукциона: 29 ноября 2021 г. 10 час. 00 мин.

5. Аукцион проведен аукционной комиссией утверждённой постановлением Администрации Заветинского сельского поселения от 20.10.2021 №94 «О внесении изменений в постановление Администрации Заветинского сельского поселения» 27.09.19 №91.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель аукционной комиссии: С.И. Бондаренко – Глава Заветинского сельского поселения;

Секретарь комиссии: А.С. Беденко - Ведущий специалист по вопросам муниципального заказа.

Члены аукционной комиссии:

А.А. Плетнева – Заведующий сектором экономики и финансов Администрации Заветинского сельского поселения;

И.А. Шпакова – Главный специалист по вопросам муниципального хозяйства Администрации Заветинского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии: Т.Ю. Ливенская – Главный специалист Администрации Заветинского сельского поселения по вопросам имущественных и земельных отношений; член комиссии отсутствовал.

Комиссия правомочна принимать решение.

6. Секретарем:

- объявлено, что в процессе проведения аукциона осуществляется аудиозапись проведения аукциона;

- разъяснены участникам торгов правила проведения аукциона и оформления результатов торгов;

- объявлен предмет торгов, начальная (минимальная) цена продажи имущества, величина повышения начальной (минимальной) цена продажи («шаг аукциона»);

На участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Заветинское сельское поселение, согласно протокола №1 о признании претендентов участниками аукциона от 24.11.2021 года были допущены следующие заявки:

- ИП глава КФХ Каимов Байали Хадитович.

На участие в аукционе прибыл его представитель, в лице Джабраилова Абусанды Омаровича (14.10.1965 г.р., паспорт: 6010 №836796, выдан ТП в с. Заветное МО УФМС России по РО в пос. Зимовники 26.10.2010г., проживающий по адресу: Ростовская область, с. Заветное, ул. Проезд Южный, д.6 кв.2) по доверенности №95АА0891646 от 29.11.2021 г. город Аргун Чеченской Республики, нотариус Басханова Луиза Бековна, - участнику выдана карточка участника №1;

- ИП глава КФХ Липаев Сергей Иванович - участник явился, выдана карточка участника №2;

7.

№ лота	Индивидуализирующие признаки земельного участка (предмета аукциона)	Начальная цена продажи, руб.*	Величина повышения начальной цены - «шаг аукциона» 3%, руб.	Размер задатка 20%, руб.
--------	---	-------------------------------	---	--------------------------

1	2	3	4	5
Лот №1	Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 61:11:0600008:977, площадь 433500 кв. метров (43,35 га), вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, адрес (местоположение): Ростовская область, Заветинский район, с. Заветное, кадастровая стоимость 264435,00 руб.	600000,00	18000,00	120000,00

8. Ход продажи земельного участка:

	Цена продажи, без учета НДС, руб.	Заявленная цена, как цена продажи, руб.	Кем из участников подтверждена цена продажи (номер карточки)
Начальная цена продажи, без учета НДС, руб.	600000,00	600000,00	Карточка №1
1 шаг аукциона	18000,00	618000,00	Нет предложений

Последнее предложение о цене предмета торгов по Лоту №1 как цене продажи заявлено участником с карточкой №1 и составило 600000,00 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

9. решение комиссии:

1. Признать участника с карточкой №1 ИП глава КФХ Каимов Байали Хадитович, в лице Джабраилова Абусанды Омаровича (доверенность №95АА0891646 от 29.11.2021 г. город Аргун Чеченской Республики) победителем торгов по Лоту №1 по продаже земельного участка, по цене 600000,00 (шестьсот тысяч) рублей 00 коп.

2. Участнику- ИП Глава КФХ Липаеву Сергею Ивановичу возвратить задаток на участие в аукционе по продаже земельного участка в установленном порядке.

3. Опубликовать информационное сообщение об итогах продажи земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, и на сайте Администрации Заветинского сельского поселения в сети Интернет www.zavetinskoe-sp.ru, и в районной газете «Восход».

Решение принято единогласно. Замечаний и особых мнений у членов комиссии не имеется. Настоящий протокол оглашён и подписан 29.11.2021 г.

Председатель комиссии

Бондаренко С.И.

Секретарь комиссии

Беденко А.С.

Члены комиссии:

Плетнева А.А.

Шпакова И.А.